

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

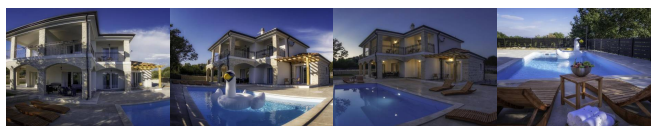
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

**Prekrasna samostojeća kamena kuća sa pogledom na more! (ID: KL205)**

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	5
Spavaće sobe:	4
Kupaonica:	4
Cijena:	680.000€ (5.093.488 kn)
Površina:	300 m2
Površina okućnice:	501 m2

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**  
E-mail: **info@domino-realestate.hr**  
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**  
Fax: **+385 (0) 51 851 106**  
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Prilika koja se ne propušta!

Vaš Domino Vam predstavlja visokokvalitetnu samostojeću kamenu kuću za odmor !

Nalazi se u okolici grada Krka, u predivnoj oazi zelenila, mira , morskog povjetarca sa prekrasnim pogledom na najljepše more.

Njezina površina iznosi 300m2.

Veoma lijepo uređena okućnica se može pohvaliti sa 500m2, u sastavu koje se nalaze bazen i kamin. Želimo istaknuti da je okućnica ograđena kamenim zidovima i ulaznim vratima na daljinsko upravljanje!

U prizemlju ove zaista prekrasne kuće za odmor se nalazi dnevni boravak, ugodna kuhinja i blagovaona, zatim spavaća soba sa kupaonom. Od praktičnih prostorija izdvajamo teretanu.

Nadalje, tu je prostor za vešeraj ( praonica ) i lijepa sauna.

Prizemlje ima izlaz na veliku natkrivenu terasu sa pristupom na sunčalište te bazenom od 25m2!

Prizemlje i kat su povezani unutrašnjim stubištem. Na katu se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaone za Vašu privatnost i udobnost.

Svakako napominjemo da svaka soba ima izlaz na lijepo natkrivenu terasu na kojima će budući vlasnik i njegova obitelj ili gosti uživati u lijepom pogledu u svako doba dana i noći.

Također napominjemo da ova prekrasna kuća ima 5 klima uređaja za Vašu udobnost, a po pitanju sigurnosti, ugrađena su protuprovalna vrata!

Nadalje, moći ćete uživati u blagodatima satelitske antene te interneta.

Ono što je također bitno spomenuti ,jeste da su izvučene instalacije za solarno grijanje , a kompletna struja je na touch!

Svakako želimo obratiti Vašu pozornost na keramičke podne obloge, zatim na termo fasadu obloženu kvalitetnim benkovačkim kamenom!

Za ljepši vanjski ugođaj uređena je hortikultura, predivna ambijentalna rasvjeta , a za Vas i Vaše prijatelje čekaju Vas vikendi opuštanja i druženja uz zidani roštilj!

Problem sa parkingom? Nema ga! Ova prekrasna kuća posjeduje čak četiri parkirna mjesta.

Što više poželjeti?

Ova lijepa kamena kuća u oazi mira i ljepote koja se , želimo istaknuti , prodaje sa kompletnim namještajem - je upravo idealna za odmor - stoga nam se javite , naš i Vaš Domino Vam stoji na usluzi za sve daljnje informacije!

**KOMUNALIJE**

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

**DOZVOLE**

- Energetski razred: Certifikat u izradi

#### **TEHNIKA**

---

- Alarmni sustav: Ne

#### **VRT**

---

- Bazen: Ne

#### **BLIZINA SADRŽAJA**

---

- Udaljenost od mora: 900 m

#### **OSTALO**

---

- Godina izgradnje: 2017 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da