

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

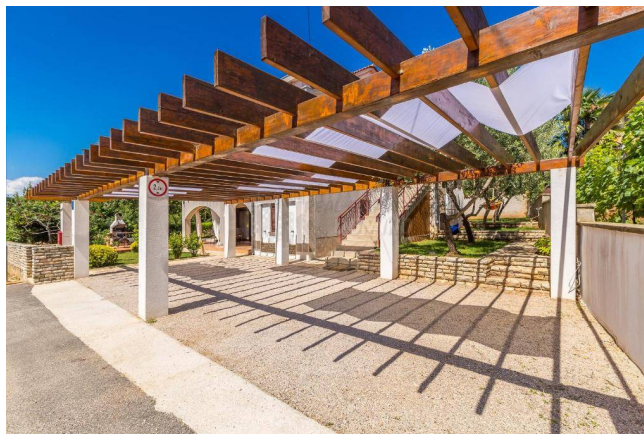
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasna apartmanska kuća! Otok Krk (ID: KM1236)

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	11
Spavaće sobe:	6
Kupaonica:	4
Cijena:	625.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	400 m2
Površina okućnice:	621 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam apartmansku kuću u okolici grada Krka!

Kuća se sastoji od prizemlja i dva kata, od čega je u prizemlju dvosoban stan s dnevnim boravkom površine cca 65 m2 i studio apartman površine cca 22 m2 . Svaki apartman u prizemlju ima zaseban ulaz. Na prvom i drugom katu prostire se dvoetažan stan površine 190 m2 s velikom terasom i balkonom s kojih se pruža prekrasan pogled na more! Dvoetažni stan sastoji od šest spavaćih soba, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom koji se spajaju s prostranom terasom i dvije kupaone. Kupaone su raspoređene svaka na jednom katu. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje i struju.. Ima 9 klima uređaja. Okućnica sadržava mediteransko bilje, zelenilo, nekoliko parkirnih mjesta. Također na okućnici ima dovoljno mjesta za bazen.

Vrlo održavana i dobro građena kuća! U nju se svake godine ulaže te se svake godine napravi i kupi nešto novo. U turizmu donosi veliki novac od iznajmljivanja. Mjesto Pinezići gdje se kuća nalazi ima jednu od najljepših plaža na otoku Krku i zove se "Jert".

Dokumentacija kuće je u potpunosti uredna!

Za sve dodatne informacije kontaktirajte našu agenciju čiji je posao pronaći za Vas idealnu nekretninu !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Da • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: B

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

DOMINO REAL ESTATE d.o.o.Kamenica 12
51517 KornićTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

VRT

- Površina okućnice: 621 m²
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 500 m
- Udaljenost od centra: 300 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1988 godina
- Novogradnja: Ne