

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prvi red do mora-Punat! (ID: KM919)

Lokacija:	Punat
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	10
Spavaće sobe:	10
Kupaonica:	8
WC:	4
Cijena:	2.200.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	500 m2
Površina okućnice:	1.500 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Otok Krk-Punat-apartmanska kuća samo 20m od mora s otvorenim pogledom na more, odlična prilika za investiciju.

Kuća je izgrađena 1982. godine te je adaptirana 2015. godine.

Kuća se prostire na odlično raspoređenih 500m² te ju čine osam stambenih jedinica na četiri etaže.

U sklopu kuće se nalazi i sauna te restoran.

Također kući pripada i velika prekrasna okućnica koja se prostire na čak 1500m², te su se na njoj smjestili veliki bazen (8x4m), sunčalište, bočalište, parking, roštilj itd ..

Ova prekrasna kuća se nalazi na top lokaciji samo 20m od mora i prekrasnih pješčanih plaža.

Isto tako želimo naglasiti da je ova kuća odlična prilika i za investiciju radi svoje lokacije i otvorenog pogleda na more.

Ova kuća iza sebe ima već jako dobro razvijen i uhodan obiteljski posao te se već dugi niz godina bavi iznajmljivanjem apartmana.

Ova apartmanska kuća prava je prilika za investiciju za vlasnika koji se želi baviti turizmom i nastaviti iznajmljivanje.

Odlična ponuda agencije za nekretnine Domino Real Estate- apartmanska kuća sa osam lijepo uređenih apartmana na odličnoj lokaciji u Puntu, balkoni s pogledom na more, vlastiti parking, predivna konoba u prizemlju za zajedničko druženje- prilika za kupnju koja se ne propušta.

Stojimo Vam na raspolaganju za sve dodatne informacije, naš posao je da Vam omogućimo kvalitetniji način stanovanja.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Da • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 1500 m² • Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 20 m • Udaljenost od centra: 1000 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 1982 godina • Pogled na more • Novogradnja: Ne