

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Novogradnja-dvojna kuća s bazenom i okućnicom-Malinska! (ID: KM897)

Lokacija: Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kupaonica: 3
Cijena: 590.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 130 m2
Površina okućnice: 250 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Nova moderna dvojna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji-otok Krk-Malinska.

Ova prekrasna moderna dvojna kuća se prostire na odlično raspoređenih 130m2.

Čine ju podrum sa strojarnicom,vešerajem te još jedan dodatni prostor koji je predviđen za saunu,fitnes,prostor za druženje i sl.

U prizemlju kuće se smjestila jedna spavaća soba,kupaona,dnevni boravak te kuhinja s blagavonom s izlazom na terasu sa prekrasnim pogledom na prirodu.

Kat kuće je povezan unutarnjim stepeništem, te su se na katu smjestile dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu.

Dodanu vrijednost kući daje velika okućnica koja se prostire na 250m2.

Na okućnici se smjestio bazen sa sunčalištem i dva otvorena parking mjesta.

Ova prekrasna kuća je visokokvalitetna novogradnja sa modernim sanitarijama i podnim oblogama,troslojnim staklima,staklenim stijenama za što više prirodne svjetlosti,protuprovalnim vratima,klimatizacijom itd ..

Završetak radova je predviđen do kraja 2023.godine.

Odlična ponuda agencije za nekretnine Domino Real Estate-moderna dvojna kuća s bazenom u Malinskoj.

Mirna lokacija okružena zelenilom i prirodom.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 250 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 1500 m
- Udaljenost od centra: 100 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2023 godina
- Novogradnja: Da