

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

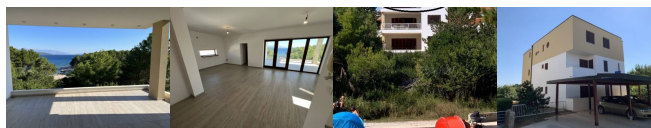
Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Penthouse na 80 metara od mora! Grad Krk! (ID: KM1159)**

Lokacija: Krk
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Apartman
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kupaonica: 3
Kat: 2
Cijena: 595.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 100 m2
Površina okućnice: Nema

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate Vam predstavlja Penthouse u gradu Krku na samo 50 metara od mora!

Zgrada je izgrađena 2010.godine no u potpunosti rekonstruirana 2021. Apartman se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i balkona s prekrasnim pogledom na more. Ispod apartmana nalazi se jedna od najljepših plaža u gradu Krku. Ovaj Penthouse daje mnogo mogućnosti; kako za život tako i za iznajmljivanje. Cijene koje se mogu postići u turizmu su vrlo velike s obzirom da nekretnina ovako blizu mora u gradu Krku ima vrlo malo.

Na okućnici se nalazi jedno natkriveno parkirno mjesto u vlasništvu. Papirologija zgrade je u potpunosti uredna, uporabna dozvola! Investicija kojom se novac ne gubi; svakako se može zarađivati od turizma, a i vrlo brzo ponovno prodati ukoliko bude potrebe, lokacija je ta koja prodaje nekretninu u konačnici.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 50 m
- Udaljenost od centra: 500 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2010 godina
- Novogradnja: Da