

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fak: +385 51 851 106

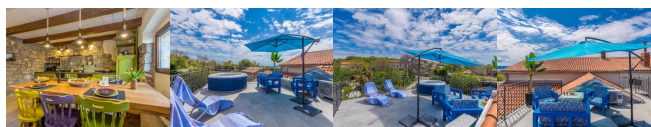
E-pošta: info@domino-realestate.hr, Spletna stran: www.domino-realestate.hr

Čudovita obnovljena starina s strešno teraso! (ID: KM1146)

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodajo
Tip nepremičnine:	Hiša
Skupno število sob:	3
Spalnice:	2
Kopalnice:	1
Stranišča:	1
Cena:	na zahtevo
Površina:	80 m2
Površina vrta:	Nima

AGENT

Ime in priimek: **Domino Real estate**
E-pošta: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Iz naše ponudbe vam ponujamo to čudovito prenovljeno starino z jacuzzijem na strešni terasi in pogledom na morsko okolico mesta Krk, nekaj kilometrov stran od mesta.

Hiša je bila zgrajena leta 1900, popolnoma obnovljena leta 2023 in ima skupno površino 80 m2.

Razprostira se v dveh etažah - pritličju in nadstropju ter vključuje strešno teraso.

V pritličju je dnevna soba, kuhinja z jedilnico, wc in pokrita terasa. V prvem nadstropju hiše sta dve spalnici in kopalnica. Iz prvega nadstropja vodijo stopnice od zunaj na strešno teraso, kjer je jacuzzi ter sedežna garnitura in ležalniki.

Prostori v hiši so izjemno udobni in zelo lepo urejeni ter opremljeni v rustikalnem stilu. Ohranjen je prvotni šarm, dopolnjen z nekaterimi modernimi detajli.

Hiša nima vrta, ima pa 2 parkirni mesti.

Do morja je približno 3000 metrov.

Nepremičnina je idealna tudi za sezonski najem, saj je po takšnih hišah veliko povpraševanja, ta hiša pa se lahko pohvali z dobro utečenim poslom.

Agencija Domino nepremičnine bo z odvetniško ekipo in posebno pozornostjo opravila celotno dokumentacijo v zvezi s prodajo nepremičnine, prenosom lastništva in komunalo.

Vse kar morate storiti je, da vzamete na ključ!

KOMUNALNI STROŠKI

• Centralno ogrevanje: Ne • Klimatizirano: Ja • Mestna kanalizacija: Ne

DOVOLJENJA

• Energijski razred: Energijski certifikat je v izdelavi

TEHNIKE

• Alarmna naprava: Ne

DOMINO REAL ESTATE d.o.o.Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

VRT

- Bazen: Ne

ZAPRITE NA

- Oddaljenost od morja: 3000
- Oddaljenost od centra: 100

OSTALO

- Leto izgradnje: 1900
- Pogled na morje
- Novogradnja: Ne