

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Nova kuća - otok Krk! (ID: VM1094)

Lokacija: Dobrinj
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kupaonica: 3
WC: 1
Cijena: 675.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € =
7,53450 kn
Površina: 193 m2
Površina okućnice: 657 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate Vam predstavlja novoizgrađenu kuću na otoku Krku!

Kuća se nalazi na 3 km udaljena od mora i mjesta Malinske.

Kuća je stambene površine 193m2, a parcela na kojoj se smjestila površine je 657m2. Sastoji se od 3 etaže; prizemlje, kat i potkrovlje. U prizemlju se nalaze dnevni boravak s kuhinjom, spremište i toalet. Na prvom katu su dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i dvije terase. Potkrovlje se sastoji od velike sobe koja se može pregraditi pa se mogu dobiti dvije manje sobe i od kupaonice. U potkrovlju je i terasa s koje se pruža otvoreni pogled na more. Na terasi postoji priprema za jacuzzi. Na okućnici je moguća izgradnja bazena. Nekoliko parkirnih mjesta.

Na usluzi smo Vam za sve detaljne informacije jer naš posao je profesionalnost, sigurnost, povjerenje te samim time - Vaše zadovoljstvo !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 657 m2
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 3000 m
- Udaljenost od centra: 200 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2023 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da