

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasna samostojeća kuća s bazenom i pogledom na more! Malinska- okolica! (ID: VM812)

Lokacija: Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 4
Kupaonica: 3
WC: 1
Cijena: 925.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € =
7,53450 kn
Površina: 173 m2
Površina okućnice: 577 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Rijetkost na tržištu nekretnina-otok Krk,okolica Malinske,moderna vila sa pogledom na more,bazenom i okućnicom.

Ova prekrasna kuća ima ukupnu stambenu površinu od 173m2.

Smještena je na mirnoj lokaciji,te je samim time odličan izbor za kupnju.

Kuća se prostire na dvije etaže-prizemlje i kat.

U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s kupaonicom,dnevni boravak,kuhinja i blagavaonica, gostinjski toalet te velika prekrasna natkrivena terasa od 17m2.

Na kat se dolazi unutarnjim stepeništem gdje su se smjestile tri spavaće sobe,dvije kupaone,spremište te terasa koja se prostire na 15m2,sa prekrasnim pogledom na more.

Nekretninu dodatno krase okućnica koja se prostire na 550m2,prekrasan bazen sa sunčalištem,ljetna kuhinja,roštilj,vanjski prostor za druženje i uživanje.

Kuća se također može pohvaliti sa visokom kvalitetom gradnje i opreme,podnim grijanjem u svim prostorijama,klimatizacijom, visokokvalitetne podne obloge,dva parkirna mjesta-top nekretnina!

Udaljenost od centra i mora 1500m.

Završetak izgradnje-jesen 2023.godine!

Na jednoj od slika možete vidjeti već istu izgrađenu nekretninu.

Na usluzi smo Vam za sve detaljne informacije jer naš posao je profesionalnost, sigurnost, povjerenje te samim time - Vaše zadovoljstvo !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12
51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388

info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 577 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 1200 m
- Udaljenost od centra: 200 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2023 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da