

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Dva apartmana u novogradnji ! Malinska! (ID: SM1070)

Lokacija:	Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartman
Ukupan broj soba:	5
Spavaće sobe:	4
Kupaonica:	2
Kat:	Prizemlje
Ukupno katova:	2
Cijena:	580.000€ (4.370.010 kn) Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	142 m ²
Površina okućnice:	100 m ²

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

OPIS

U ponudi agencije Domino real estate imamo nekretninu u novogradnji koja se u naravi sastoji od 2 apartmana.

Apartmani imaju odvojene ulaze i svaki ima površinu od 71 m² te se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, balkona.. Apartmani nisu povezani unutrašnjim stepenicama. Prizemni stan ima i okućnice cca 100 m².

U gradnji su korišteni vrhunski materijali. Također, apartmani se nalaze vrlo blizu centra Malinske.

Ovo je prilika za investiciju te se od ova dva apartmana može vrlo dobro prihodovati od turističkog iznajmljivanja.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT

• Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 600 m
- Udaljenost od centra: 500 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2022 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da