

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasna nova rustikalna kuća! Otok Krk! (ID: VM996)

| | |
|--------------------|-------------------------|
| Lokacija: | Krk |
| Transakcija: | Za prodaju |
| Vrsta nekretnine: | Kuća |
| Ukupan broj soba: | 5 |
| Spavaće sobe: | 4 |
| Kupaonica: | 5 |
| Cijena: | 700.000€ (5.253.529 kn) |
| Površina: | 227 m ² |
| Površina okućnice: | 917 m ² |

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Okolica grada Krka-novogradnja-rustikalana villa s bazenom na mirnoj lokaciji. Vila je trenutno u izgradnji kao što je na slikama vidljivo, a za primjer su stavljeni i slike susjedne gotovo identične kuće da se može vidjeti kako će u konačnici izgledati ova kuća.

Sastoji se od prizemlja i kata te se prostire na 227 m².

Prizemlje kuće sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, sobe za rekreaciju, predsoblja, kupaonice i natkrivene terase.

Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe, četiri kupaonice te natkrivena terasa.

Okućnica je velika, čak 917 m² te sadržava bazen od 32 m² te nekoliko parkirnih mjesta.

Okolina je vrlo lijepa jer su u susjedstvu već izgrađene slične rustikalne kuće.

U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, moderne i kvalitetne podne obloge i sanitarije itd ..

Završetak radova je predviđen kraj 2022.godine.

Isto tako želimo naglasiti da je ova prekrasna rustikalna villa idealna i za sezonsko iznajmljivanje "kuće za odmor" , jer su ovakve kuće jako tražene te se investicija može jako brzo vratiti.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine - za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate - na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija.

Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 917 m²
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 4000 m
- Udaljenost od centra: 100 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2022 godina
- Pogled na prirodu
- Novogradnja: Da