

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

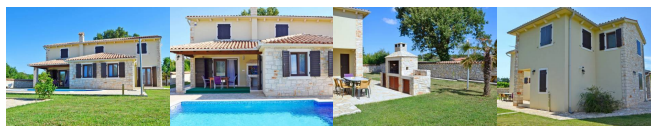
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Medulin, Istra, Predivna vila s bazenom (ID: KI174)

Lokacija: Medulin
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 5
Spavaće sobe: 4
Kupaonica: 3
Ukupno katova: 2
Cijena: 370.000€ (2.732.573 kn)
Površina: 230 m2
Površina okućnice: 1.074 m2

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Na prodaju je ova zaista predivna mediteranska vila koja naprosto mami svojom ljepotom i jednostavnošću, te šarmom. Nalazi se u Medulinu.

Sastoji se od prizemlja i prvog kata.

U prizemlju se nalazi spavaća soba i kupaona, predivni dnevni boravak, zatim uređena kuhinja i prekrasna blagovaona!

Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu cca 35m2 s koje se pruža lijepi pogled.

Na katu su smještene tri prekrasne spavaće sobe i dvije uređene kupaone.

Ono što također mami i krasi ovu vilu jeste potpuno uređena okućnica u sklopu koje se nalazi bazen od 34m2 sa sunčalištem.

Zaista neodoljivo!

Okućnica je potpuno i kompletno uređena te većim dijelom prekrivena zelenom površinom koja se savršeno uklapa i daje prirodni sklad boja u kojem poželite zauvijek ostati !

Naglašavam još popločen i uređen parking za Vas i Vaše goste.

Parking se sastoji od 4 mjesta.

Ne propustite priliku za novi , bolji i kvalitetniji život u ovoj predivnoj Medulinskoj vili !

KOMUNALIJE

Centralno grijanje: **Da** Klima uređaj: **Da** Kanalizacija: **Da**

DOZVOLE

Energetski razred: **A**

TEHNIKA

Alarmni sustav: **Da**

VRT

Bazen: **Da**

BLIZINA SADRŽAJA

Udaljenost od mora: **2000 m** Udaljenost od centra: **400 m**

OSTALO

Godina izgradnje: **2016 godina** Novogradnja: **Da**