

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851

106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

**Apartment u luksuznoj vili, grad Krk (ID: SP169-b2)**

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartment
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	2
Kat:	1
Ukupno katova:	2
Cijena:	550.000€ (4.058.301 kn)
Površina:	128 m <sup>2</sup>
Površina okućnice:	65 m <sup>2</sup>

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**  
E-mail: **info@domino-realestate.hr**  
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**  
Fax: **+385 (0) 51 851 106**  
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Apartment na prvom katu, ukupne stambene površine 128m<sup>2</sup>. Apartmentu pripada okućnica s bazenom i dva parkirna mjesta. Odlična lokacija. Predviđeni rok izgradnje ljeto 2018.

Materijali i oprema - exterijski

Vile Krk izvana na prvi pogled odišu luksuzom i kvalitetom. I to je zaista tako. Od ETICS fasade debljine 15cm, pa prema unutra korišteni su samo najkvalitetniji materijali koji su se u dugogodišnjem iskustvu investitora pokazali kao kvalitetni, trajni i vizualno atraktivni.

Modernim izgledom ravnih linija i kombinacijom stakla i prirodnog kamena, postignut je sklad koji plijeni na prvi pogled.

Opločenje oko svih objekata je od renomiranog proizvođača Semmelrock, dok je za opločenje dvorišnih zidova korišten prirodni kamen travertin koji u kombinaciji sa staklenim ogradama pomaže uklapanju objekta u zelenilo i okoliš.

Svi objekti i stanovi projektirani su na način da svaki stan ima svoj zaseban dio u kojem može uživati u vlastitoj privatnosti te provesti savršen opuštajući odmor.

Materijali i oprema - interijer

Već samim ulaskom u stubište objekta shvatiti ćete o čemu je riječ. Gres polirana keramika 1 klase u kombinaciji sa staklenim stubišnim ogradama naznačiti će Vam što možete očekivati u Vašim stanovima.

Luskuzni egzotični parket u kombinaciji sa atraktivnim zidnim tapetama i pomno odabranim rasvjetnim tijelima interijeru daju ugodan dojam u kojem ćete uživati.

Panorama aluminijska stolarija pomoći će Vam da se stopite s pogledom na more i stari grad Krk da u povezivanju i neprekinutosti terase i unutrašnjih dijelova stana.

Kako su kupaonice u svakom stanu mjesto hedonizma i prostor u kojem se obnavanju ljepota i zdravlje - i Vaša kupaonica je opremljena vrhunskim namještajem i sanitarijama.

**KOMUNALIJE**

Centralno grijanje: **Ne**      Klima uređaj: **Da**      Kanalizacija: **Ne**

**DOZVOLE**

Energetski razred: **Certifikat u izradi**

**TEHNIKA**

Alarmni sustav:

**Ne**

**VRT**

---

Bazen:

**Da**

**OSTALO**

---

Godina izgradnje:

**2018 godina**

Novogradnja:

**Da**