

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Prekrasna luksuzna vila od 240 m2!! (ID: SP056-4)

Lokacija:	Linardići, Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	1
Ukupno katova:	1
Cijena:	590.000€ (4.386.617 kn)
Površina:	240 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
Email: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Prekrasna vila od 240 m2 sa pogledom na more nalazi se u mjestu Linardići. Sagrađena je od visokokvalitetnih materijala. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi „open-space“ prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak povezan sa eksterijerom gdje se nalazi ljetna kuhinja, bazen i „lounge“ zona. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaonica i hol. Villa se nalazi na samom rubu zelene zone s otvorenim pogledom na more i maslinike.

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Struja:	Da	Grijanje:	Sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije
Klima uređaj:	Da				

DOZVOLE

Energetski razred:	Energetski certifikat je u izradi	Građevinska dozvola:	Da	Vlasnički list:	Da
Uporabna dozvola:	Da	Lokacijska dozvola:	Da		

PARKING

Parkirna mjesta: **3**

BLIZINA SADRŽAJA

Udaljenost od mora:

2000 m

OSTALO

Pogled na more:

Da

Vila:

Da

Godina izgradnje:

2017 godina

Broj etaža:

katnica

Tip kuće:

samostojeća

Novogradnja:

Da