

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

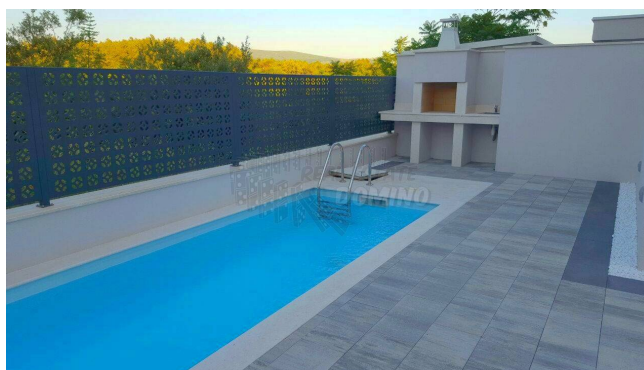
Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Luksuzan trosobni apartman sa bazenom, okućnicom i pogledom na more na elitnoj lokaciji u gradu Krku (ID: DP028)

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartman
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	2
Ukupno katova:	2
Cijena:	340.000€ (2.527.821 kn)
Površina:	112 m2
Površina okućnice:	110 m2

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**
Email: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Luksuzan trosobni apartman vrhunske gradnje na elitnoj lokaciji u gradu Krku, na prvome katu moderne apartmanske zgrade sa samo tri apartmana, sa velikom okućnicom, vlastitim bazenom i pogledom na more. Apartman je veličine 112 m2, pun je svjetlosti, a sastoji se od tri prostrane spavaće sobe sa velikim ugradbenim ormarima od kojih jedna soba ima vlastitu kupaonu, još jedne zajedničke kupaone, spremišta te velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom iz kojeg se izlazi na terasu sa pogledom na more. Apartmanu pripada okućnica veličine 110 m2, sa dva parkirna mjesta. Dio okućnice je posebno lijepo i intimno uređen i ograđen, te se na njemu nalazi vlastiti bazen, tuš i zidani roštilj, a gleda na primorsko raslinje. Zgrada je vrhunske gradnje, prostorije su klimatizirane, a kupaone su opremljene vrhunskim sanitarijama i keramikom. Sav je namještaj izrađen po mjeri te se savršeno uklapa u ovaj moderan prostor. Na fotografijama je kuhinja koja je izrađena za drugi apartman u istoj zgradi, dok će u ovome biti izvedena u bijeloj boji sa kombinacijom boje lavande (fotografije po završetku kuhinje).

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Struja:	Da	Gradski vodovod:	Da
Grijanje:	Sustav grijanja, klimatizacije i ventilacije	Asfaltni put:	Da	Klima uređaj:	Da
Gradska kanalizacija:	Da				

DOZVOLE

Energetski razred:	Energetski certifikat je u izradi	Građevinska dozvola:	Da	Vlasnički list:	Da
Uporabna dozvola:	Da				

PARKING

Parkirna mjesta: **2**

VRT

Vrt: **Da** Površina vrta: **110 m2** Bazen: **Da**
Roštilj: **Da**

BLIZINA SADRŽAJA

Park: **Da** Pošta: **Da** Udaljenost od mora: **100 m**
Banka: **Da** Trgovina: **Da** Javni prijevoz: **Da**
Blizina mora: **Da**

OSTALO

Terasa: **Da** Namješteno: **Da** Pogled na more: **Da**
Godina izgradnje: **2016 godina** Broj etaža: **jednoetažni** Novogradnja: **Da**