



DOMINO REAL ESTATE d.o.o.

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

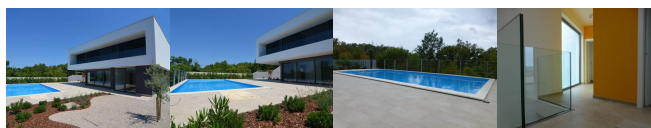
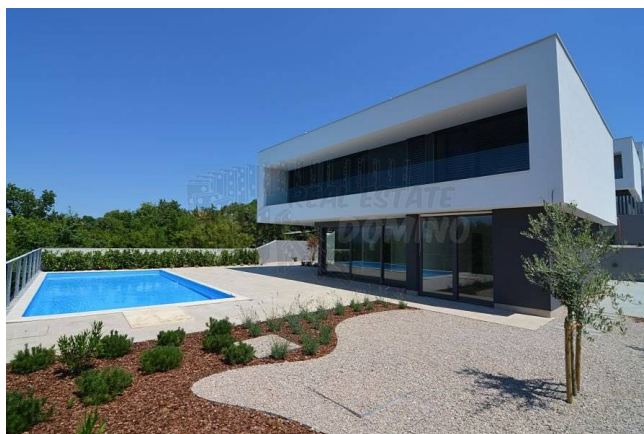
Atraktivna vila s bazenom (ID: SP161)

Lokacija:	Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	5
Spavaće sobe:	4
Kupaonica:	4
Ukupno katova:	2
Cijena:	585.000€ 520.000€ (3.930.687 kn)
Površina:	198 m ²
Površina okućnice:	370 m ²

AGENT



Ime i prezime: **Domino Real estate**
Email: **info@domino-realestate.hr**
Mobitel: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**



OPIS

Atraktivna vila s bazenom površine 198 m² izgrađena je na parceli površine 585 m². Ima prekrasan pogled na more. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja, blagovaona, WC, spremište te dnevni boravak sa izlazom na prostranu terasu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe; svaka sa vlastitom kupaonom te izlazom na balkon. Kuća je potpuno opremljena vrhunskim materijalima. Klima uređaji u svakoj sobi, električno podno grijanje u kupaonama, podni oblozi od vrhunske keramike. Vila ima uređenu okućnicu površine cca 370 m² koja je oplemenjena mediteranskim biljem te ima automatsko navodnjavanje. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta.

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Centralno grijanje:	Da	Struja:	Da
Gradski vodovod:	Da	Telefon:	Da	Asfaltni put:	Da
Klima uređaj:	Da				

DOZVOLE

Energetski razred:	Energetski certifikat je u izradi	Građevinska dozvola:	Da	Vlasnički list:	Da
Uporabna dozvola:	Da	Lokacijska dozvola:	Da		

TEHNIKA

Kabelska televizija:	Da	Satelitska televizija:	Da	ADSL:	Da
----------------------	-----------	------------------------	-----------	-------	-----------

PARKING

Parkirna mjesta: **3**

VRT

Bazen: **Da**

BLIZINA SADRŽAJA

Udaljenost od mora: **1500 m**

OSTALO

Pogled na more:	Da	Vila:	Da	Godina izgradnje:	2016 godina
Broj etaža:	dvokatnica	Tip kuće:	samostojeća	Novogradnja:	Da