

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Kuća na samo nekoliko koraka do mora! Uvala Soline! (ID: KM1222)**

Lokacija:	Soline, Dobrinj
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	3
Spavaće sobe:	2
Kupaonica:	2
Cijena:	365.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	64 m2
Površina okućnice:	100 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam kuću na izvršnoj lokaciji u Uvali Soline na otoku Krku na samo 70 metara od mora! Kuća je dvojna, površine 64m2 i cca 100 m2 okućnice. Sastoji se od prizemlja koje sadržava dnevni boravak i kuhinju te kupaonucu i kata s dvije spavaće sobe i kupaonicom. S balkona na katu postoji pogled na more.

Okućnica je puna mediteranskog bilja te postoji velika nadstrešnica.

Postoji dovoljno mjesta na okućnici te si budući kupac može postaviti i jacuzzi.

Lokacija je ono što daje dodatni veliki plus ovoj lijepoj kući.

Sadržava jedno parkirno mjesto.

Izgrađena je 2019.godine i izvršna je prilika za investiciju.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

- Centralno grijanje: Ne
- Klima uređaj: Da
- Kanalizacija: Da

DOZVOLE

- Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 100 m²
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 70 m
- Udaljenost od centra: 70 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2019 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da