

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

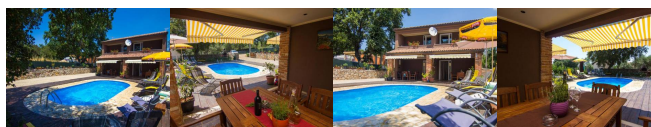
E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Lijepa kuća s 2 apartmana! Otok Krk! (ID: KM1221)

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Ukupan broj soba:	6
Spavaće sobe:	4
Kupaonica:	2
WC:	2
Cijena:	465.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	160 m ²
Površina okućnice:	613 m ²

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam lijepu samostojeću kuću koja se sastoji od 2 apartmana. Nalazi se u malom mjestu u okolici grada Krka. Svaki apartman se sastoji od prizemlja s dnevnim boravkom, kuhinjom, wc-om te kata koji je povezan unutrašnjim stepenicama koji se sastoji od 2 spavaće sobe te kupaonice. Izlaz na balkon i pogled na more. Okućnica sadržava bazen i sjenicu s pečenjarom te nekoliko parkirnih mjesta.

Kuća je u funkciji turizma i budući vlasnik također može nastaviti uhodani posao. Kupnja ove kuće moguća je u jesen 2024.godine nakon što sadašnji vlasnik odradi turističku sezonu.

Mjesto u kojem se kuća nalazi vrlo je dobro pozicionirano jer je u blizini jedna od najljepših plaža na otoku Krku, plaža "Jert" u mjestu Pinezići. Od ove plaže kuća je udaljena cca 2000 metara.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine - za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate - na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Površina okućnice: 613 m²
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 2000 m
- Udaljenost od centra: 200 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2013 godina
- Novogradnja: Ne