

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Penthouse ! Grad Krk! (ID: SM1225)

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartman
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	2
Kat:	2
Cijena:	550.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	149 m2
Površina okućnice:	Nema

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino Real estate predstavlja Vam vrhunsku novogradnju u gradu Krku!

Penthouse na 2.katu zgrade zauzima 149m2 (sam apartman ima 98m2, a 51m2 čine terase). Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i ostave. Zgrada je u izgradnji i dovršetak se očekuje za kraj 2024. godine. Penthouse će imati 3 terase ; na veliku natkrivenu terasu od 16m2 izlazit će se iz kuhinje i blagavaone, druga terasa ima pristup iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe, a trećoj nenatkrivenoj terasi može se pristupiti također iz kuhinje.

Zgrada je vrhunski građena te je materijal vrhunske kvalitete i primjeren visokima standardima gradnje današnjih novogradnji na otoku Krku.

Okućnica sadržava 2 parkirna mjesta.

Lokacija zgrade je lijepa jer se nalazi ne u središtu gradske "vreve" već na mirnijem mjestu blizu zelene zone i lijepih šetnica kroz prirodu u gradu Krku. Udaljenost od mora je cca 800 metara, a grad Krk ima jedne od najljepših plaža na otoku Krku. Također je grad Krk atraktivan i turistima te se Penthouse može jako dobro iznajmljivati u turizmu i vraćati uloženu investiciju.

Preporuka!

Za sve dodatne informacije kontaktirajte našu agenciju čiji je posao pronaći za Vas idealnu nekretninu !

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Alarmni sustav: Da

VRT

- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 800 m
- Udaljenost od centra: 800 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2024 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da