

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

**Apartment u Malinskoj s djelomičnim pogledom na more! (ID: SM1088)**

Lokacija:	Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartment
Ukupan broj soba:	3
Spavaće sobe:	2
Kupaonica:	1
Kat:	1
Cijena:	172.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina:	49 m2
Površina okućnice:	Nema

**AGENT**

Ime i prezime: **Domino Real estate**  
E-mail: **info@domino-realestate.hr**  
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**  
Fax: **+385 (0) 51 851 106**  
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam lijepi stan od 49 m2 u Malinskoj na otoku Krku.

Nalazi se na 1.katu zgrade i sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i balkona s djelomičnim pogledom na more. U podrumu zgrade sadržava još 2 podrumске prostorije od cca zajedno 7m2.

Zajednički vanjski prostor sadržava mjesto na kojem se nalazi stol, klupe i roštilj. Na korištenje je svim stanarima zgrade.

Apartment ima na korištenje jedno parkirno mjesto na zajedničkoj okućnici zgrade.

Zgrada je izgrađena 1997.godine a apartman je u više navrata renoviran, zadnja renovacija kupaone 2022.

Udaljenost od prve plaže je 500 metara a od trgovine 100 metara..

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

**KOMUNALIJE**

- Centralno grijanje: Ne
- Klima uređaj: Da
- Kanalizacija: Da

#### **DOZVOLE**

---

- Energetski razred: Certifikat u izradi

#### **TEHNIKA**

---

- Alarmni sustav: Ne

#### **VRT**

---

- Bazen: Ne

#### **BLIZINA SADRŽAJA**

---

- Udaljenost od mora: 500 m

#### **OSTALO**

---

- Godina izgradnje: 1997 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Ne