

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Luksuzni penthouse s krovnim bazenom i otvorenim pogledom na more! (ID: SM910)**

Lokacija: Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Apartman
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kupaonica: 3
Cijena: 795.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 192 m²
Površina okućnice: Nema

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Elitna lokacija- 400 m od mora prodaje se luksuzni penthouse s krovnim bazenom i pogledom na more-Malinska!

Prostire se na odlično raspoređenih 192m².

Sastoji se od prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, tri komforne spavaće sobe od kojih svaka ima pogled na more, tri kupaone te dva spremišta.

Iz dnevnog boravka i blagavonice je izlaz na prekrasnu terasu koja se prostire na 48m² te se smjestio krovni bazen s pogledom na more. Također sve tri spavaće sobe imaju izlaz na terasu od 15m² i pogled na more.

Ovaj luksuzni penthouse se može pohvaliti kvalitetnom gradnjom, pvc stolarijom, staklenim stijenama, dva otvorena parking mjesta na zajedničkoj okućnici zgrade.

Obzirom na zaista veliku kvadraturu, budući vlasnik ima dodatne mogućnosti za uređenje po osobnim željama i potrebama!

Želimo naglasiti kako je ova nekretnina odlična i za investiciju jer su ovakvi apartmani traženi u blizini mora i plaža.

Apartmanu također pripadaju i dva otvorena parking mjesta na zajedničkoj okućnici zgrade.

Penthouseu pripada vlastiti komad zemljišta od 74 m², kupac ga može iskoristiti kao dodatni parking uz ova 2 što posjeduje ili mjesto za odložiti npr. prikolici ili brodicu.

Ne propustite priliku postati vlasnikom ove odlične nekretnine – za sve informacije kontaktirajte našu agenciju za nekretnine Domino Real Estate – na raspolaganju smo Vam za sve detaljne informacije!

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 74 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 400 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2019 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da