

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Cel: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Appartamento Krk, 90m2 (ID: SM1213)**

Località:	Krk
Contratto:	Vendita
Tipologia:	Appartamento
Camere:	4
Camere da letto:	3
Bagni:	2
Toilette:	1
Piano:	Pianterreno
Totale dei piani:	3
Prezzo:	495.000€ 1 € = 7,53450 kn
Superficie:	90 m2
Area giardino:	12 m2

**AGENTE**

Nome e cognome:	Domino Real estate
E-mail:	info@domino-realestate.hr
Cell:	+385 (0) 98 9715 388
Fax:	+385 (0) 51 851 106
Tel:	+385 (0) 51 670 349

**DESCRIZIONE**

L'agenzia immobiliare Domino presenta una nuova costruzione di ottima qualità vicino al centro e alle spiagge! Città di Veglia!

La superficie dell'appartamento è di 90 mq e si estende su tre piani. Al piano terra troviamo un ingresso, un soggiorno e una cucina con sala da pranzo, un wc, una scala e un terrazzo con accesso al giardino. Al primo piano ci sono due camere da letto, un disimpegno, un bagno e un balcone, mentre al secondo piano c'è una stanza con bagno e accesso ad un bellissimo terrazzo con vasca idromassaggio. L'edificio è attualmente in fase avanzata di costruzione e il completamento è previsto entro la fine dell'anno. Per la costruzione vengono utilizzati materiali e attrezzature di alta qualità. L'appartamento sarà dotato di riscaldamento a pavimento e impianto di riscaldamento e raffrescamento a ventilconvettori. L'appartamento dispone inoltre di un posto auto in garage e nel parcheggio esterno. Nel garage sarà predisposta una stazione di ricarica per auto elettriche.

L'agenzia Domino Real Estate, con un team di avvocati e un'attenzione particolare, completerà tutte le pratiche burocratiche relative all'acquisto e alla vendita di immobili, al trasferimento di proprietà e alle utenze. Tutto quello che devi fare è prendere il chiavi in mano.

COSTI COMUNALI

• Riscaldamento parkcentralno: No • Clima: Si • fognatura pubblica: Si

PERMESSI

• Valore energetico: Classificazione energetica è in corso

TECNICA

• Sistema di allarme: No

GIARDINO

• Superficie del giardino: 12 • Piscina: No

ALTRO

- Costruzione: 2024
- Nuova costruzione: Si