

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

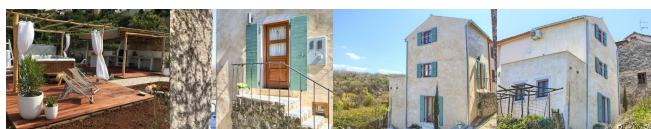
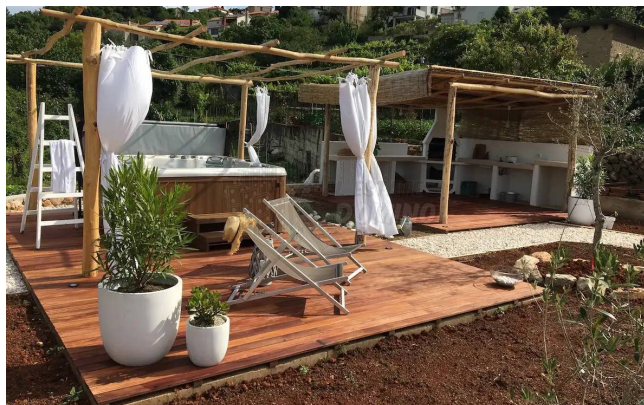
Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Prekrasna kuća u rustikalnom stilu! Otok Krk! (ID: KM1164)**

Lokacija: Dobrinj
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 3
Spavaće sobe: 2
Kupaonica: 2
Cijena: 410.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 72 m2
Površina okućnice: 450 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate predstavlja Vam prekrasnu novoizgrađenu kuću u rustikalnom stilu u mjestu Dobrinj. Krasi ju prekrasna okućnica te mir koji je vrlo dragocjen uz današnji brzi tempo života.

Potpuno je renovirana odnosno izgrađena iz temelja 2016.godine te ima i izolaciju te je u koraku sa svim novim standardima gradnje. Površina kuće iznosi 72 m2, a okućnice 450 m2.

U prizemlju kuće se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica dnevni boravak iz kojeg se izlazi na okućnicu. Na prvom katu nalaze se kuhinja i blagovaona iz koje se izlazi na balkon s kojeg se pruža otvoreni pogled. Na drugom katu je još jedna spavaća soba s kupaonicom. Grijanje je na peć na drva i na klima uređaje.

Okućnicu krasi jacuzzi, dva spremišta, natkrivena terasa. Ima 2 parkirna mjesta.

Dobrinj je prekrasno mjesto na otoku Krku koje ima trgovinu i jedan od najpoznatijih restorana na otoku; udaljen samo 100 metara od kuće..

Kuća je već u poslu iznajmljivanja te je kao takva i velika prilika za investiciju.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: B

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Površina okućnice: 450 m2
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 2500 m
- Udaljenost od centra: 100 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2016 godina
- Novogradnja: Da