

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

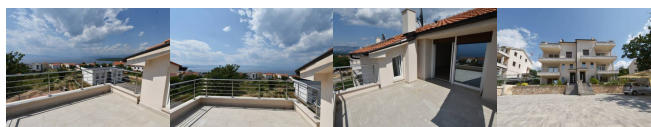
Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Novogradnja - Njivice-pogled more! (ID: SM1124)**

Lokacija: Njivice, Omišalj
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Apartman
Ukupan broj soba: 3
Spavaće sobe: 2
Kat: 2
Cijena: 280.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 68 m2
Površina okućnice: Nema

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Njivice-otok Krk-prodaje se apartman koji se nalazi na drugom katu zgrade te ima prekrasan otvoreni pogled na more!
Apartman se prostire na 68 m2 (sam apartman 57 m2 te nenatktivna terasa 11 m2) te se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaoalice, dnevnog boravka i kuhinje s izlazom na balkon.
Apartman se nalazi na mirnoj lokaciji u blizini centra i mora.
Zgrada je izgrađena 2022. godine.
Apartmanu također pripada i jedno parkirno mjesto.

Odlična prilika i za investiciju zbog svoje dobre lokacije i prekrasnog pogleda na more. Apartman se u budućnosti može jako dobro iznajmljivati te vraćati investiciju.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Da

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

VRT**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**Kamenica 12
51517 KorničTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 700 m
- Udaljenost od centra: 600 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2022 godina
- Pogled na more
- Novogradnja: Da