

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornić

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr**Prekrasna mediteranska vila s bazenom! Otok Krk! (ID: VM1084)**

Lokacija: Malinska, Malinska-Dubašnica
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Ukupan broj soba: 4
Spavaće sobe: 3
Kupaonica: 2
Cijena: 650.000€ Fiksni tečaj konverzije 1 € = 7,53450 kn
Površina: 150 m2
Površina okućnice: 510 m2

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Prodajemo prekrasnu samostojeću vilu u manjem mjestu u okolici Malinske s prekrasnom okućnicom i bazenom. Izgrađena je 2018 godine i površine je 150 m2. Zemljište na kojem se kuća nalazi površine je 510m2 i tu se nalazi bazen, sunčalište i roštilj/pečenjara.

U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagavaonom, kupaonica . Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu te prekrasnu okućnicu.

Unutarnjim stepeništem dolazi se na kat kuće gdje se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica.
Lijepi pogled na more s kata kuće.

Opremljena je vrhunskim namještajem, kvalitetnim klima uređajima , vrhunskom keramikom, sanitarijama.

Ovo je kuća za ljude koji cijene mir i prirodu. Plaže i središte mjesta Malinska udaljeno je 2000 m. Kuća je također dobra investicija jer se može dobro turistički iznajmljivati i takve kuće mogu relativno brzo osigurati veći dio povrata od uložene investicije.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija.

KOMUNALIJE

• Centralno grijanje: Ne • Klima uređaj: Da • Kanalizacija: Ne

DOZVOLE

• Energetski razred: Certifikat u izradi

TEHNIKA

• Alarmni sustav: Ne

DOMINO REAL ESTATE d.o.o.Kamenica 12
51517 KornićTel: +385 51 670 349
Mob: +385 98 9715 388info@domino-realestate.hr
www.domino-realestate.hr

VRT

- Površina okućnice: 510 m2
- Bazen: Da

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 2000 m
- Udaljenost od centra: 100 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2018 godina
- Novogradnja: Ne