

**DOMINO REAL ESTATE d.o.o.**

Kamenica 12, 51517 Kornič

Tel: +385 51 670 349, Mob: +385 98 9715 388, Fax: +385 51 851 106

E-mail: info@domino-realestate.hr, Web: www.domino-realestate.hr

Novogradnja grad Krk! Luksuzni apartman s prostranom okućnicom i grillom! (ID: SS557)

Lokacija:	Krk
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Apartment
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	2
Kat:	1
Ukupno katova:	2
Cijena:	270.000€ (2.046.457 kn)
Površina:	102 m ²
Površina okućnice:	82 m ²

AGENT

Ime i prezime: **Domino Real estate**
E-mail: **info@domino-realestate.hr**
Mob: **+385 (0) 98 9715 388**
Fax: **+385 (0) 51 851 106**
Telefon: **+385 (0) 51 670 349**

**OPIS**

Agencija Domino real estate Vam predstavlja novi apartman na odličnoj poziciji u gradu Krku. Sastoji se od dva odvojena apartmana, jedan na prvom katu i jedan u prizemlju. Veći apartman, nalazi se na prvom katu i ima dvije spavaće sobe, kupaonu i lijepi otvoreni prostor koji objedinjuje kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak s izlazom na komfornu terasu. Manji apartman se nalazi u prizemlju. To je jednosobni apartman s kupaonom koji također ima vlastitu kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak s izlazom na terasu i uređeni vrt površine 82 m², s lijepom ljetnom kuhinjom s roštiljem i vanjskim tušem. Pripadaju mu dva parkirna mjesta kao i vanjsko spremište. Zgrada je izgrađena 2019. godine. Apartmani su opremljeni podnim grijanjem, klimatizacijskim uređajima, kvalitetnim podnim oblogama i sanitarijama.

Agencija Domino Real Estate će s odvjetničkim timom i posebnom pažnjom odraditi kompletnu papirologiju vezanu za kupoprodaju nekretnine, prijenos vlasništva i komunalija. Vaše je samo uzeti ključ u ruke.

KOMUNALIJE

- Centralno grijanje: Da
- Klima uređaj: Da
- Kanalizacija: Da

DOZVOLE

- Energetski razred: A

TEHNIKA

- Alarmni sustav: Ne

VRT

- Površina okućnice: 82 m²
- Bazen: Ne

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 800 m
- Udaljenost od centra: 800 m

OSTALO

- Godina izgradnje: 2019 godina
- Novogradnja: Da